



**Istituto di Istruzione Superiore  
"ITALO CALVINO"**  
via Guido Rossa – 20089 ROZZANO MI

e-mail: [info@istitutocalvino.gov.it](mailto:info@istitutocalvino.gov.it)  
internet: [www.istitutocalvino.gov.it](http://www.istitutocalvino.gov.it)

telefono: 0257500115

fax: 0257500163

Codice Fiscale: 97270410158  
Codice S.I.M.P.I.: MIIS01900L

PROT. N. 489/C14 DEL 30/1/2017

## BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PICCOLA MANUTENZIONE CON PROCEDURA DI AVVISO SUL SITO ISTITUZIONALE

Codice CIG: Z111D1A417

Questo Istituto intende affidare ad una ditta esterna lavori di piccola manutenzione necessari ad assicurare normali condizioni di decoro e sicurezza degli Edifici Scolastici, sia della sede centrale sita in Via Guido Rossa snc, 20089 Rozzano (MI), che della sede coordinata sita in Via K.Marx, 4 – 20090 Noverasco di Opera (MI).

### Art. 1 MODALITÀ DI AFFIDAMENTO E CRITERI DI SCELTA DEL MIGLIOR OFFERENTE

Il criterio di selezione è quello dell'offerta economica più bassa.

La gara sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta, purchè ritenuta valida e considerata congrua.

L'impegno di spesa a carico del Programma Annuale e.f. 2017, Attività A/1, è previsto in € **10.000,00 (IVA esclusa)**.

L'aggiudicazione diverrà definitiva ed efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti richiesti previsti dalla normativa vigente.

### Art.2 - TIPOLOGIA DEI SERVIZI RICHIESTI

I servizi di piccola manutenzione riguarderanno interventi di riparazione di maniglie, tapparelle, porte, serrature, ritinteggiatura di piccole aree, piccoli interventi per la messa in sicurezza delle prese elettriche, installazione di apparati e pannelli già predisposti per il contenimento dell'umidità delle pareti, applicazione segnaletica sicurezza, piccola idraulica, posa in opera di piastrelle. Il contratto scadrà il 31/12/2017 e non sarà soggetto a tacito rinnovo.

### Art.3 MATERIALI DI UTILIZZO

Il materiale necessario per gli interventi di manutenzione sarà messo a disposizione direttamente dalla Ditta affidataria.

Le attrezzature e gli utensili tecnici saranno messi a disposizione dalla ditta, senza richiesta di spese aggiuntive all'Istituzione Scolastica. I materiali impiegati dovranno essere idonei ad ambienti ad alta frequentazione e non nocivi per l'utenza scolastica (es. vernici atossiche).

### Art.4. PREAVVISO E TEMPI DI REALIZZAZIONE

Si richiede la massima tempestività nella risposta alle richieste di intervento. In caso di guasti o malfunzionamenti che possano pregiudicare la sicurezza o la normale attività didattica, l'intervento dovrà essere completato entro le 8 ore lavorative successive alla chiamata (si intendono per ore lavorative quelle di normale apertura della scuola). Negli altri casi, si richiede di intervenire entro tre giorni dalla chiamata.

Sede Coordinata: via Karl Marx 4 - Noverasco - 20090 OPERA MI - tel. 025300901 - fax 0257605250

pagina 1 di 5

Indirizzi di studio in ROZZANO:  
Istituto Tecnico - Settore Economico  
Indirizzo: Amministrazione, Finanza e Marketing  
Liceo Scientifico  
Liceo delle Scienze Umane

Indirizzi di studio presso la Sede Coordinata di OPERA:  
Istituto Tecnico - Settore Tecnologico  
Indirizzo: Agraria, Agroalimentare e Agroindustria  
Liceo Scientifico





**Istituto di Istruzione Superiore**  
**“ITALO CALVINO”**  
**via Guido Rossa – 20089 ROZZANO MI**

**e-mail: [info@istitutocalvino.gov.it](mailto:info@istitutocalvino.gov.it)**  
**internet: [www.istitutocalvino.gov.it](http://www.istitutocalvino.gov.it)**

**telefono: 0257500115**

**fax: 0257500163**

Codice Fiscale: 97270410158  
Codice S.I.M.P.I.: MIIS01900L

### **Art. 5 SOGGETTI NON AMMESSI ALLA GARA**

Non possono partecipare alla gara le Imprese che si trovino in una delle condizioni o situazioni elencate nell'allegata Autocertificazione All. 1.

Non possono partecipare alla gara, altresì, le Imprese che non abbiano i requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016. (Nuovo Codice dei Contratti).

### **Art. 6 PROCEDIMENTO DI GARA**

La valutazione comparativa delle offerte sarà effettuata da un'apposita Commissione Tecnica nominata dalla Dirigente Scolastica. L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta più bassa. L'aggiudicazione sarà effettuata a favore dell'Impresa che avrà presentato l'offerta contenente la misura oraria relativa al costo della mano d'opera più bassa.

L'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di una sola offerta, purché valida e ritenuta congrua. In seguito verrà stipulato apposito contratto mediante scrittura privata tra l'Istituzione Scolastica, rappresentata pro-tempore dalla Dirigente Scolastica Maria Grazia Decarolis e la Ditta aggiudicataria.

Il pagamento verrà effettuato previa emissione di fattura elettronica assoggettata ad IVA emessa dalla ditta aggiudicataria.

### **Art. 7 RESPONSABILITÀ, DELL'AGGIUDICATARIO**

Nell'effettuazione del servizio, l'Appaltatore dovrà ritenersi direttamente ed esclusivamente responsabile di ogni eventuale danno arrecato dal proprio Personale, a beni mobili ed immobili di proprietà dell'Istituto Scolastico. L'appaltatore dovrà, altresì, ritenersi direttamente ed esclusivamente responsabile di ogni danno arrecato a persone presenti nell'Istituzione Scolastica a vario titolo (utenza scolastica interna ed esterna).

### **Art. 8. INVIO DELLE OFFERTE**

Ciascuna offerta dovrà essere recapitata, a pena di esclusione, in plico sigillato, recante il timbro o la ragione sociale del fornitore e la dicitura: **“CONTIENE OFFERTA PER PICCOLA MANUTENZIONE”**.

L'offerta dovrà essere **recapitata a mano** al seguente indirizzo:

**IIS “ITALO CALVINO” Via Guido ROSSA, snc – 20089 Rozzano (MI),**

e dovrà pervenire, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 22 febbraio 2017**, non saranno prese in considerazione le buste pervenute oltre il suddetto termine perentorio di scadenza.

La gara sarà ritenuta valida anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta congrua. L'amministrazione si riserva di annullare la gara in qualsiasi momento, a suo insindacabile giudizio.

Il suddetto plico dovrà contenere al suo interno, due buste sigillate, così strutturate: Busta n.1 - "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, Busta n. 2 - "OFFERTA ECONOMICA".

La **Busta n. 1** dovrà contenere una dichiarazione sostitutiva, rilasciata ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 44512000, conforme al facsimile di cui all'Allegato 1, resa sottoscritta dal legale rappresentante e prodotta unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, a pena di esclusione, con la quale si attesti:

*Sede Coordinata: via Karl Marx 4 - Noverasco - 20090 OPERA MI - tel. 025300901 - fax 0257605250*

*pagina 2 di 5*

Indirizzi di studio in ROZZANO:  
Istituto Tecnico - Settore Economico  
Indirizzo: Amministrazione, Finanza e Marketing  
Liceo Scientifico  
Liceo delle Scienze Umane

Indirizzi di studio presso la Sede Coordinata di OPERA:  
Istituto Tecnico - Settore Tecnologico  
Indirizzo: Agraria, Agroalimentare e Agroindustria  
Liceo Scientifico





**Istituto di Istruzione Superiore  
"ITALO CALVINO"  
via Guido Rossa – 20089 ROZZANO MI**

**telefono: 0257500115**

**fax: 0257500163**

**e-mail: info@istitutocalvino.gov.it  
internet: www.istitutocalvino.gov.it**

Codice Fiscale: 97270410158  
Codice S.I.M.P.I.: MIIS01900L

- L'esatta denominazione o ragione sociale della Ditta, la sede legale, il codice fiscale o partita IVA, il numero di telefono e fax, l'indirizzo e – mail;
- l'iscrizione dell'Impresa nei registri della C.C. I.A.A. con riferimento allo specifico settore di attività oggetto della gara, con l'indicazione degli estremi di iscrizione;
- i dati relativi al legale rappresentante; '
- che l' Impresa non si trovi in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione ad una gara della Pubblica Amministrazione previste dalla normativa vigente;
- che all'Impresa non è stata applicata la sanzione dell'interdizione di cui al D. Lgs n. 50/2016 recante disposizioni sulla responsabilità amministrativa delle persone giuridiche, o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre rapporti con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi;
- di accettare integralmente il bando di gara;
- di essere a conoscenza delle disposizioni di cui alla documentazione di gara e di approvarne incondizionatamente il contenuto;
- che ogni comunicazione attinente lo svolgimento della presente gara, dovrà essere inviata esclusivamente all'indirizzo della scuola: Via Guido Rossa snc, Rozzano (MI);
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. del D. Lgs 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;
- di impegnarsi ad assolvere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, previsti dalla Legge 136/2010;
- di essere in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi, indicando la propria matricola INPS e posizione INAIL, per la successiva richiesta del DURC d'ufficio;
- di essere consapevole che l'aggiudicazione della presente gara è finalizzata esclusivamente alla scelta del fornitore a cui ricorrere in caso di necessità di manutenzione dell'edificio scolastico e che pertanto verranno corrisposti pagamenti esclusivamente per prestazioni richieste e autorizzate dalla scuola, nel limite di spesa indicato.

**La Busta n. 2 dovrà contenere l'offerta economica. In essa, la Ditta dovrà formalizzare la propria migliore offerta espressa in misura oraria comprensiva di IVA.**

## **Art. 9 TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 del D.L.gs. 2003 n. 196, i dati forniti dalle imprese saranno raccolti e trattati ai fini del procedimento di gara e della eventuale successiva stipula del contratto. Tali dati saranno utilizzati secondo le disposizioni di legge e potranno essere comunicati al personale interno dell'Amministrazione interessata e ad altri soggetti della Pubblica Amministrazione. La controparte, dal canto suo, si obbliga a comunicare tempestivamente eventuali variazioni dei dati anagrafici e fiscali dichiarati.

L'Istituzione Scolastica fa presente che ai sensi e per gli effetti della Legge 196/2003, i dati personali forniti o acquisiti dalla Scuola saranno oggetto di trattamento finalizzato agli adempimenti richiesti dall'esecuzione del contratto, nel rispetto della normativa sopra citata e degli obblighi di sicurezza e riservatezza. Tali dati potranno essere comunicati, per le stesse esclusive finalità, a soggetti cui sia riconosciuta, da disposizione di legge, la facoltà di accedervi.

*Sede Coordinata: via Karl Marx 4 - Noverasco - 20090 OPERA MI - tel. 025300901 - fax 0257605250*

*pagina 3 di 5*

Indirizzi di studio in ROZZANO:  
Istituto Tecnico - Settore Economico  
Indirizzo: Amministrazione, Finanza e Marketing  
Liceo Scientifico  
Liceo delle Scienze Umane

Indirizzi di studio presso la Sede Coordinata di OPERA:  
Istituto Tecnico - Settore Tecnologico  
Indirizzo: Agraria, Agroalimentare e Agroindustria  
Liceo Scientifico





**Istituto di Istruzione Superiore  
"ITALO CALVINO"**  
via Guido Rossa – 20089 ROZZANO MI

telefono: 0257500115

fax: 0257500163

e-mail: [info@istitutocalvino.gov.it](mailto:info@istitutocalvino.gov.it)  
internet: [www.istitutocalvino.gov.it](http://www.istitutocalvino.gov.it)

Codice Fiscale: 97270410158  
Codice S.I.M.P.I.: MIIS01900L

#### **Art. 10 DIVIETI DI SUBAPPALTO - CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA**

E' fatto divieto alla Ditta aggiudicataria di subappaltare o comunque cedere il contratto anche parzialmente pena l'immediata risoluzione del contratto medesimo.

#### **Art. 11 PERSONALE ADDETTO**

La Ditta appaltatrice dovrà possedere i requisiti previsti dalla normativa vigente. Si richiamano espressamente tutte le disposizioni sull'osservanza dei contratti di lavoro ed in particolare: nella prestazione dei servizi che formano oggetto dell'affidamento, la Ditta assegnataria si obbliga ad applicare integralmente nei confronti dei propri dipendenti tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per dipendenti delle aziende del settore e negli accordi locali integrativi dello stesso. La Ditta si impegna ad osservare scrupolosamente le disposizioni stabilite in tema di sicurezza nei luoghi di lavoro, come da D. Lgs. 81/2008 e successive modificazioni o integrazioni.

#### **Art. 12 PAGAMENTO DEI CORRISPETTIVI**

Il pagamento avverrà entro 30 gg. dal ricevimento della fattura in formato elettronico, come previsto dal Decreto n.55 del 3 aprile 2013.

#### **Art. 13 OBBLIGO DI EFFETTUAZIONE DEL SERVIZIO**

La Ditta aggiudicataria è tenuta a garantire l'effettuazione del servizio in base agli accordi stabiliti.

#### **Art. 14 OSSERVANZA DELLE LEGGI**

Oltre all'osservanza delle norme e condizioni specificate nel presente disciplinare, la Ditta assegnataria dell'appalto assume l'obbligo di osservare e di far osservare ai propri dipendenti tutte le disposizioni stabilite da Leggi e Regolamenti in vigore o emanati nel corso del contratto, che comunque siano applicabili all'espletamento del servizio.

#### **Art. 15 STIPULAZIONE DEL CONTRATTO**

L'Istituzione Scolastica notificherà alla ditta, una volta espletata la gara, l'avvenuta aggiudicazione chiedendo, altresì, la trasmissione dei documenti necessari per la stipula del contratto, entro 5 giorni dalla ricezione della comunicazione. Nella data che verrà fissata dalla scuola si provvederà alla stipula del contratto di Appalto. Qualora l'aggiudicatario non dovesse presentarsi per la stipulazione del contratto e/o non avesse provveduto alla consegna dei documenti contrattuali, sarà considerato decaduto dall'aggiudicazione e la scuola in tal caso potrà affidare la gara al secondo classificato e così di seguito o ripetere la gara.

Sede Coordinata: via Karl Marx 4 - Noverasco - 20090 OPERA MI - tel. 025300901 - fax 0257605250

pagina 4 di 5

Indirizzi di studio in ROZZANO:  
Istituto Tecnico - Settore Economico  
Indirizzo: Amministrazione, Finanza e Marketing  
Liceo Scientifico  
Liceo delle Scienze Umane

Indirizzi di studio presso la Sede Coordinata di OPERA:  
Istituto Tecnico - Settore Tecnologico  
Indirizzo: Agraria, Agroalimentare e Agroindustria  
Liceo Scientifico





**Istituto di Istruzione Superiore  
"ITALO CALVINO"**  
via Guido Rossa – 20089 ROZZANO MI

telefono: 0257500115

fax: 0257500163

e-mail: [info@istitutocalvino.gov.it](mailto:info@istitutocalvino.gov.it)  
internet: [www.istitutocalvino.gov.it](http://www.istitutocalvino.gov.it)

Codice Fiscale: 97270410158  
Codice S.I.M.P.I.: MIIS01900L

### Art. 16 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

In tutti i casi di inadempimento da parte dell'aggiudicatario, anche di uno solo degli obblighi derivanti dal contratto, questo potrà essere risolto dall'Amministrazione ai sensi delle disposizioni del Codice Civile. E' prevista la risoluzione contrattuale, inoltre, anche nei seguenti casi:

- a. nel caso di riscontrata non veridicità in tutto o in parte delle dichiarazioni e dei contenuti della documentazione, anche se riscontrata successivamente alla stipula del contratto ed a forniture parzialmente eseguite;
- b. quando l'aggiudicatario venga sottoposto ad una procedura di fallimento;
- c. nel caso di gravi e ripetute inadempienze dell'aggiudicatario;
- d. sospensione o arbitrario abbandono del servizio o cessione ad altri in tutto od in parte del servizio stesso. Nelle ipotesi sopra descritte il contratto sarà risolto di diritto con effetto immediato in forma di lettera raccomandata.

Nel caso di risoluzione del contratto l'aggiudicatario è obbligato alla sospensione della fornitura e al risarcimento dei danni consequenziali.

### Art. 17 PUBBLICAZIONE DEL BANDO

Il presente bando è pubblicato sul sito istituzionale [www.istitutocalvino.gov.it](http://www.istitutocalvino.gov.it) nella sezione Albo d'Istituto – Pubblicità legale e nella sezione Amministrazione Trasparente.



**LA DIRIGENTE SCOLASTICA**

Maria Grazia DECAROLIS

*Maria Grazia Decarolis*

Sede Coordinata: via Karl Marx 4 - Noverasco - 20090 OPERA MI - tel. 025300901 - fax 0257605250

pagina 5 di 5

Indirizzi di studio in ROZZANO:  
Istituto Tecnico - Settore Economico  
Indirizzo: Amministrazione, Finanza e Marketing  
Liceo Scientifico  
Liceo delle Scienze Umane

Indirizzi di studio presso la Sede Coordinata di OPERA:  
Istituto Tecnico - Settore Tecnologico  
Indirizzo: Agraria, Agroalimentare e Agroindustria  
Liceo Scientifico

